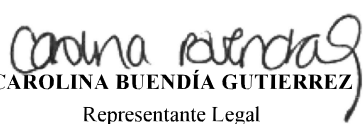


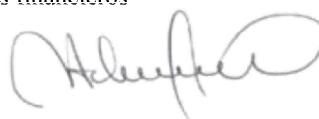
HATOGRANDE GOLF & TENNIS COUNTRY CLUB
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y 2024
(Valores expresados en pesos colombianos)



	NOTAS	2025	2024
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	1,200,008,008	712,024,638
Inversiones	5	4,375,573,436	3,803,952,818
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	6	1,387,598,633	1,009,490,928
Inventarios	7	1,029,576,778	753,633,873
Activos por impuestos	8	73,860,000	164,893,000
Otros activos	9	7,185,911	13,085,546
Total activos corrientes		8,073,802,766	6,457,080,804
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedades, planta y equipo	10	88,380,069,621	88,274,341,663
Total activos no corrientes		88,380,069,621	88,274,341,663
TOTAL ACTIVOS		96,453,872,386	94,731,422,469
PASIVOS Y FONDO SOCIAL			
PASIVOS CORRIENTES			
Obligaciones financieras	11	39,151,983	103,553,609
Proveedores nacionales	12	740,259,649	746,634,879
Cuentas por pagar	13	873,450,487	596,816,747
Impuestos por pagar	14	292,528,000	174,169,000
Beneficios a empleados	15	812,961,062	776,167,306
Otros pasivos	16	356,261,766	262,203,725
Total pasivos corrientes		3,114,612,947	2,659,545,267
Total pasivos		3,114,612,947	2,659,545,267
FONDO SOCIAL			
Excedentes acumulados		92,071,877,202	92,289,575,689
Resultado del período		1,267,382,239	- 217,698,487
Total fondo social	17	93,339,259,441	92,071,877,202
TOTAL PASIVOS Y FONDO SOCIAL		96,453,872,386	94,731,422,469

Las notas 1 a 28 son parte integral de los estados financieros


CAROLINA BUENDÍA GUTIERREZ
Representante Legal


CRUZ ELENA GOMEZ Z
Contador Público
T.P. 26.353-T


LUZ MIRYAM CANTE J.
Revisor Fiscal
T.P. 71.500-T
Designada por Holl & Holl
Auditores Internacional SAS
(Ver informe Adjunto)